

 unitate aflată în SUPRAVEGHEREA Autorității Naționale de Management al Calității în Sănătate		CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ Spitalul Județean de Urgență Târgu Jiu Str. Progresului, nr.18, Cod: 210218 Tel. 0253/210432, Fax 0253/210432 E-mail: office@spitalgorj.ro Cod Fiscal 4448067
---	--	--

Nr. 4420 / 04.02.2026

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Spitalul Județean de Urgență Tg-Jiu, organizează în data de 09.02.2026, ora 10⁰⁰ selecție de oferte în vederea achiziționării „Servicii de mentenanță sisteme detecție și alarmare incendiu”.

Modalitatea de atribuire este achiziția directă conform prevederilor art.7 alin.5 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Informații suplimentare se pot obține la nr. de telefon 0769016182 - Ing. Toma Cristi.

Nu se admit oferte parțiale/alternative.

Criteriul de atribuire al contractului este prețul cel mai scăzut.

Ofertele financiare se vor depune la secretariatul unității, la nr. de fax 0253210432 sau pe adresa de mail achizitiitarguiiu@yahoo.com . până la data de 09.02.2026, ora 10⁰⁰.

Valabilitatea ofertelor: 60 zile de la data limită de postare a ofertelor. Orice ofertă cu o perioadă de valabilitate mai mică de 60 zile va fi automat respinsă.

Plata se va face prin ordin de plată în contul pe care ofertantul declarat câștigător prin aplicarea criteriului de atribuire, trebuie să-l aibă deschis la Trezoreria statului.

Termenul de plata este de 60 de zile de la primirea facturii.

Nu vor fi luate în considerare ofertele primite după data limită.

Conform art.138 alin.2 din HG 395/2016, în situația în care se prezintă două sau mai multe oferte care conțin același preț, autoritatea contractantă va solicita ofertanților clasati pe primul loc și care au prețuri egale o nouă propunere financiară, caz în care achiziția se va efectua de la ofertantul a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Manager,
Ec.Vienesu Dumitru

Director financiar contabil,
Ec.Brincus Florin

Serviciul aprovizionare achiziții,
Ing.Tunaru Paul



Comp SSM-SU

Nr. înregistrare secretariat.....*1549*...../din data.....*15.01.2026*.....

CAIET DE SACINI

SERVICE ȘI MENTENANȚĂ SISTEME DETECȚIE ȘI ALARMARE INCENDIU

1. Introducere

Caietul de sarcini conține indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât potențialii ofertanți să elaboreze propunerea tehnică corespunzător cu necesitățile autorității contractante.

2. Obiectiv

Obiectivul principal constă în îndeplinirea cerințelor legale de mentenanță a sistemelor de alarmare la incendiu și desfumare precum și asigurarea bunei funcționări a acestor sisteme, 24 ore din 24, 7 zile din 7, în scopul minimizării riscurilor la incendiu în obiectivele Spitalului Județean de Urgență Tg. Jiu.

3. Cerințe

Obiectul contractului îl constituie prestarea de servicii de mentenanță a sistemelor de detecție incendiu, alarmare și desfumare din **Anexa Nr. 1**, după cum urmează:

3.1. Mentenanța corectivă incluzând un număr estimat de 4 intervenții corective/contract/sistem pentru fiecare sistem indicat în cadrul **Anexei 1**.

Intervențiile corective se fac în baza sesizării Spitalului Județean de Urgență Tg. Jiu, cu obligație de intervenție și rezultat, astfel:

- pentru defecțiuni majore implicând disfuncționalitatea totală a sistemului: intervenție în 30 minute de la sesizare și remediere în maxim 24 ore.
- pentru defecțiuni minore implicând disfuncționalitatea parțială a sistemului: intervenție în maxim 2 ore de la sesizare și remediere în maxim 48 de ore.

Prestațiile pentru intervențiile corective se vor efectua în funcție de data și ora solicitării beneficiarului, cu respectarea timpilor de intervenție și repunere în funcțiune.

3.2. Mentenanța preventivă incluzând un număr de 4 intervenții/contract (trimestrial) și

1 intervenție/contract (anual) pentru fiecare sistem indicat în cadrul Anexei 1, conform Normativului privind securitatea la incendiu a construcțiilor P118/3-2015.

Verificările tehnice periodice aferente mentenanței preventive includ toate operațiunile necesare pentru menținerea operațională și în stare de funcționare a sistemului de alarmare, urmărindu-se dacă sistemul este funcțional în totalitatea sa și dacă a suferit deteriorări, deplasări ori mascări care reduc din zona supravegheată.

Verificarea centralelor de semnalizare incendiu din cadrul mentenanței preventive trimestriale cuprinde:

- examinarea aspectului exterior pentru observarea eventualelor defecțiuni;
- pregătirea centralei pentru o deconectare alternativă de scurtă durată în vederea verificării interne a acesteia;
- deconectarea alternativă a alimentării primare și a celei secundare a centralei;
- examinarea circuitelor imprimare ale centralei pentru eventuale semne de supraîncălzire, întreruperi de circuite sau alte tipuri de defecțiuni;
- examinarea stării sursei de alimentare, incluzând sursa primară de alimentare și a bateriilor de acumulator;
- examinarea blocurilor terminale, a cablurilor de interconectare și remedierea legăturilor imperfecte;
- reconectarea alimentării și repunerea centralei în mod de lucru normal;
- examinarea listei de evenimente accesând memoria centralei sau observând list-ingul imprimantei unde este cazul;

- verificarea sistemului propriu de testare al centralei pentru observarea indicatorilor luminoși, a afișajului și a buzzer-lui intern (prin apăsare);
- preventiv se vor curăța și contactele sursei de rezerva (acumulator).

Verificarea componentelor sistemului de detecție și semnalizare incendiu din cadrul mentenanței preventive va cuprinde:

- verificarea integrității buclelor și a numărului de componente din sistem;
- verificarea nivelului de semnal provenit de la fiecare detector, iar în cazul în care unul sau mai mulți detectori de fum au ajuns la pragul de prealarmă se vor curăța pentru aducerea lor la pragul normal. Se vor notifica în jurnalul de evenimente seriile detectorilor de fum ce au fost curățați.
- în cazul în care, unul sau mai mulți detectori dintre cei care au fost curățați la verificarea trimestrială anterioară, au ajuns din nou la pragul de prealarmă, se va notifica în scris această situație persoanei de contact din cadrul Spitalului Județean de Urgență Tg. Jiu.
- se vor acționa unul sau mai multe detectoare automate sau butoane manuale la alarma de incendiu și la defect spre a observa corecta lor operare, afișare în cadrul centralei și acționarea dispozitivelor auxiliare corespunzătoare. În cadrul acestui test este indicată izolarea sirenelor. Aceasta testare va fi menționată în jurnalul de evenimente. La următoarele verificări se vor acționa alte dispozitive decât cele verificate anterior pentru o acoperire cât mai mare a sistemului.
- verificarea sirenelor, hupelor și dispozitivelor auxiliare care fac parte din instalațiile de desfumare și perdelele antifoc;
- se va verifica capacitatea de lucru a acumulatorilor în timp real conform datelor de proiectare a sistemului prin deconectarea sursei principale de alimentare.
- verificarea și întreținerea unei părți (minim 20%) din totalul dispozitivelor automate și manuale de detecție și semnalizare incendiu astfel încât la sfârșitul contractului de service să nu rămână nici un dispozitiv neverificat.

Prin verificarea anuală se controlează dacă :

- au fost efectuate rutinele de verificare zilnice, lunare, trimestriale;
- a fost verificat fiecare detector privind funcționarea corectă în conformitate cu recomandările producătorului;
- echipamentul de control și semnalizare poate acționa fiecare dintre dispozitivele suplimentare;
- sunt inspectate vizual toate echipamentele și cablurile pentru a asigura că sunt sigure, neafectate și protejate corespunzător;
- este analizată orice modificare structurală sau de destinație care poate afecta cerințele privind amplasarea detectoarelor, declanșatoarelor manuale de alarmare și sirenelor de alarmare;
- sunt examinate și testate bateriile

Procedura de lucru se va menționa explicit în jurnalul de evenimente.

Se vor nota explicit seriile detectorilor sau componentele schimbate iar dacă acestea nu au se va proceda la înserierea lor și menționarea acestor elemente de identificare într-un registru special deschis în momentul începerii lucrărilor care fac obiectul prezentului caiet de sarcini, numai după ce responsabilul din partea beneficiarului și-a dat acordul în mod expres pentru a fi schimbate echipamente sau consumabile care sunt parte componentă a unui sistem anume.

Intervențiile preventive se fac conform unei planificări anuale validată de Spitalul Județean de Urgență Tg. Jiu .

Prestațiile pentru intervențiile preventive se vor efectua în zilele lucrătoare în timpul intervalului orar 08:00 -16:00.

4. Cerințe suplimentare

4.1 Să instruiască personalul operativ al beneficiarului pentru folosirea corespunzătoare a echipamentului supus mentenanței conform prescripțiilor producătorului.

4.2 Să asigure garanția acordată de furnizor pentru subansamblele înlocuite.

4.3 Să efectueze o expertiză tehnică asupra echipamentelor comunicând beneficiarului starea uzurii fizice și morale a acestora.

5. Obligații prestator

a. Personalul prestatorului va respecta toate normele de securitate și sănătate în munca precum și de mediu aplicabile în obiectivele Spitalului Județean de Urgență Tg. Jiu . În acest sens se va semna la încheierea contractului un protocol de securitate și sănătate în munca ale cărui clauze sunt obligatorii pe întreaga durată a contractului.

b. Prestatorul va întocmi și înainta spre validare Spitalului Județean de Urgență Tg. Jiu la începutul derulării

contractului dar nu mai târziu de 15 zile lucrătoare, graficul cu planificarea reviziilor de mentenanță preventivă.

c. Prestatorul va supune avizării prealabile Spitalului Judetean de Urgenta Tg. Jiu a oricărei reparații a unui subansamblu al cărui cost de repunere în funcțiune depășește 25% din valoare de catalog a subansamblului.

d. Prestatorul va informa în scris, de îndată, Spitalul Judetean de Urgenta Tg. Jiu cu privire la orice disfuncționalitate a sistemelor de natura a periclita securitatea obiectivelor Spitalului Judetean de Urgenta Tg. Jiu și va limita la minim acele întreruperi de serviciu ale sistemelor.

e. Prestatorul va înainta spre validarea și vizarea de către Spitalul Judetean de Urgenta Tg. Jiu un raport tehnic detaliat după fiecare intervenție în care se indică starea sistemului, care se considera încheiata numai după eliminarea completa a cauzelor care au dus la apariția defectului.

f. Prestatorul va respecta canalele de comunicație cu Spitalul Judetean de Urgenta Tg. Jiu .

g. Prestatorul va efectua, la cerere, o actualizare a tuturor proiectelor sistemelor de detecție incendii și a sistemelor de desfumare.

h. Orice modificare și modernizare a instalațiilor de detecție semnalizare și alarmare la incendiu se va face în conformitate cu HGR 571/2016 în baza unui proiect care este supus avizării și a autorizării privind securitatea la incendiu.

6. Cerințe minime obligatorii privind eligibilitatea prestatorului.

a) Sa prezinte în cadrul ofertei tehnice descrierea completa a procedurilor de mentenanță corectivă și preventivă. Se vor prezenta organigrame cu timpii de reacție și intervenție, operațiunile efectuate cu timpii de realizare, dotările necesare în termeni de aparatură și check-list cu planul de service efectuat.

b) Societatea prestatoare să aibă și să prezinte în copie autorizația din partea IGSU pentru proiectare, instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și desfumare în caz de incendiu.

c) Societatea prestatoare asigură efectuarea lucrărilor numai cu personal care deține certificat de competență profesională în acest sens.

7. Prevederile legale și documentele de referință

Prestarea serviciilor se va face cu respectarea normelor, standardelor și prescripțiilor în vigoare, în special a prevederilor cuprinse în:

- Legea 319/2006 Legea securității și sănătății în muncă;
- Ordin nr. 87 din 06/04/2010 pentru aprobarea Metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor;
- ORDIN pentru aprobarea Listei standardelor romane care transpun standardele europene armonizate și a specificațiilor tehnice recunoscute în domeniul produselor pentru construcții. MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, Nr. 1.125/30.XI.2004.
- Legea 307/2006 - privind apărarea împotriva incendiilor;
- O.M.A.I. 163/2007 - privind aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- P 118/3 din 2015 - Normativ privind siguranța la incendiu a construcțiilor;
- I 18/2 - 2002 - Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de semnalizare a incendiilor și a sistemelor de alarmare împotriva efracției din clădiri;
- HGR 571/2016 privind modificarea categoriilor de construcții care se supun avizării autorizării privind securitatea la incendiu.

8. Alte cerințe

- serviciile trebuie să respecte cerințele tehnice minime solicitate prin caietul de sarcini;
- prețul ofertat are caracter ferm și nu se modifică pe durata valabilității contractului;
- achiziția serviciilor se va face conform criteriului *“prețul cel mai scăzut”*;
- ofertantul va preciza perioada de garanție minimă acordată care va fi de cel puțin **90 de zile** pentru pentru serviciile prestate;
- plata produselor se va face cu ordin de plată, în termen de maxim **30 de zile** de la data facturii, după recepția calitativă și cantitativă a serviciilor prestate;
- nu se acceptă plata în avans, conform HG 264/2003 modificată și completată;

Întocmit
Ing. Ionescu Cornel



Sistem detecție și alarmare incendiu la Spatiu Administrativ - str. Progresului nr. 18

Nr. crt.	Echipament Denumire/tip	Nr. subansamble
1	Centrală detecție incendiu adresabilă, 1 bucla , TELETEK	1
2	Acumulatori 12V/7Ah	1
3	Detector de incendiu optic adresabil	36
5	Buton alarmare adresabil	3
6	Sirenă interior	3
7	Sirenă de exterior	1

Sistem detecție și alarmare incendiu la Ortopedie , etaj 1 – str. T.Vladimirescu

Nr. crt.	Echipament Denumire/tip	Nr. subansamble
1	Centrală detecție incendiu adresabilă, 1 bucla, COFEM ORION	1
2	Acumulatori 12V/7Ah	1
3	Detector de incendiu optic adresabil	13
5	Buton alarmare adresabil	2
6	Sirenă interior	1

Sistem detecție și alarmare incendiu la UPU , parter – str. T.Vladimirescu

Nr. crt.	Echipament Denumire/tip	Nr. subansamble
1	Centrală detecție incendiu adresabilă 2 bucle, Detnov CAD -150-2	1 buc
2	Sursa de alimentare 24V/5A cu acumulatori 2x12V/17Ah	1 buc
3	Detector optic de fum	126 buc
4	Detector multisenzorial (optic/temperatura)	5
5	Detector de temperatura	1
6	Modul adresabil 4 intrari/2 iesiri	11
7	Buton alarmare incendiu	16 buc
8	Dispozitiv optic de avertizare	10
9	Sirenă avertizare incendiu de interior	15 buc
10	Sirenă avertizare incendiu de exterior	1 buc

Sistem detecție și alarmare incendiu la spital nr.2 - str. T.Vladimirescu

Nr. crt.	Echipament Denumire/tip	Nr. subansamble
1	Centrală detecție incendiu BOSCH FPE-8000-SPC/PPC	1 buc
2	Sursa de alimentare acumulatori 12V/40Ah	1 buc
3	Detector optic de fum	755+12 buc
4	Detector multisenzorial (optic/temperatura)	7 buc
5	Tablou electric monitorizare sursa	25 buc
6	Buton alarmare incendiu	95+8 buc
7	Sirenă avertizare incendiu de interior	86+2 buc
8	Sirenă avertizare incendiu de exterior	1+1 buc

Sistem detecție și alarmare incendiu la Oncologie – str. Unirii

Nr. crt.	Echipament Denumire/tip	Nr. subansamble
1	Centrală detecție incendiu adresabilă, 2 bucle, COFEM	1
2	Acumulatori 12V/7Ah	1
3	Detector de incendiu optic adresabil	66
4	Detector gaz	1
5	Buton alarmare adresabil	12
6	Sirenă interior	6
7	Sirenă de exterior autoalimentată	1
9	Transponder	1

Sistem detecție și alarmare incendiu la Psihiatrie – str. Unirii

Nr. crt.	Echipament Denumire/tip	Nr. subansamble
1	Centrală detecție incendiu adresabilă, 1 bucla, COFEM	1
2	Acumulatori 12V/7Ah	1
3	Detector de Incendiu optic adresabil	37
4	Detector temperatura	2
5	Buton alarmare adresabil	8
6	Sirenă interior	4
7	Sirenă de exterior	1

Sistem detecție și alarmare incendiu la Dermatologie – str. Unirii

Nr. crt.	Echipament Denumire/tip	Nr. subansamble
1	Centrală detecție incendiu adresabilă, 1 bucla, COFEM	1
2	Acumulatori 12V/7Ah	1
3	Detector de incendiu optic adresabil	25
4	Detector temperatura	1
5	Buton alarmare adresabil	5
6	Sirenă interior	2
7	Sirenă de exterior	1

Sistem detecție și alarmare incendiu la Farmacie– str. Unirii

Nr. crt.	Echipament Denumire/tip	Nr. subansamble
1	Centrală detecție incendiu adresabilă, 1 bucla, COFEM	1
2	Acumulatori 12V/7Ah	1
3	Detector de incendiu optic adresabil	16
5	Buton alarmare adresabil	1
6	Sirenă interior	1
7	Sirenă de exterior	1