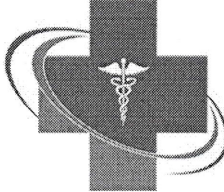


 unitate aflată în SUPRAVEGHEREA Autorității Naționale de Management al Calității în Sănătate		CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ Spitalul Județean de Urgență Târgu Jiu Str. Progresului, nr.18, Cod: 210218 Tel. 0253/210432, Fax 0253/210432 E-mail: office@spitalgorj.ro Cod Fiscal 4448067
---	---	--

Nr. 49889 / 30.12.2025

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Spitalul Județean de Urgență Tg-Jiu, organizează în data de 31.12.2025, ora 09⁰⁰ selecție de oferte în vederea achiziționării de lucrări „Refacere împrejmuire locație Spitalul Județean de Urgență Tg.Jiu din Strada Unirii, nr.56”.

Modalitatea de atribuire este achiziția directă conform prevederilor art.7 alin.5 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Informații suplimentare se pot obține la nr. de telefon 0769016182 - Ing. Toma Cristi.

Nu se admit oferte parțiale/alternative.

Criteriul de atribuire al contractului este prețul cel mai scăzut.

Ofertele financiare se vor depune la secretariatul unității, la nr. de fax 0253210432 sau pe adresa de mail achizitiitarguiiu@yahoo.com . până la data de 31.12.2025, ora 09⁰⁰.

Valabilitatea ofertelor: 60 zile de la data limită de postare a ofertelor. Orice ofertă cu o perioadă de valabilitate mai mică de 60 zile va fi automat respinsă.

Plata se va face prin ordin de plată în contul pe care ofertantul declarat câștigător prin aplicarea criteriului de atribuire, trebuie să-l aibă deschis la Trezoreria statului.

Termenul de plata este de 60 de zile de la primirea facturii.

Nu vor fi luate în considerare ofertele primite după data limită.

Conform art.138 alin.2 din HG 395/2016, în situația în care se prezintă două sau mai multe oferte care conțin același preț, autoritatea contractantă va solicita ofertanților clasati pe primul loc și care au prețuri egale o nouă propunere financiară, caz în care achiziția se va efectua de la ofertantul a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Manager,
Ec.Vienesu Dumitru

Director financiar contabil,
Ec.Brincuş Florin

Serviciul aprovizionare achiziții,
Ing.Tunaru Paul

MEMORIU DE PREZENTARE

1. Date generale:

PROIECTANT GENERAL:



NR: 339998
DATA: 16/12/2025
COD: 130852
RPET2025: 7468

S.C. DARTKZEN DESSIN 3D S.R.L. C.U.I. 45126654, J18/1224/2021, Comuna Telești, sat Buduhala, str. Trandafirilor, nr. 39, jud. Gorj, Telefon: 0760826215

PROIECTANT DE SPECIALITATE:

**S.C. STORYPLAN 3D S.R.L. C.U.I. 35569395, J18/98/2016
Comuna Runcu, sat Răchiți, nr. 125**

BENEFICIAR:

**SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ TÂRGU JIU
prin VIENESCU DUMITRU**

AMPLASAMENT:

MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STR. UNIRII, NR. 56, JUDEȚUL GORJ

TEMA DOCUMENTAȚIEI:

**REFACERE ÎMPREJMUIRII LOCAȚIEI SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
TÂRGU JIU DIN STRADA UNIRII**

NUMĂR PROIECT:

80 / 2025

FAZA :



**DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE
CONSTRUIRE (D.T.A.C.)**

MEMORIU DE PREZENTARE

2. Descriere generală:

Prezentul proiect în fază de Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), a fost realizată la solicitarea **SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ TÂRGU JIU**, cu sediul în municipiul Târgu Jiu, str. Progresului nr. 18, jud. Gorj, fiind necesară pentru refacerea unei împrejurimi, în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 modificată și republicată, precum și cu normele de aplicare a acesteia, pe un teren situat în intravilanul Comunei Slivilești.

Zona în care se propune realizarea împrejurimii este destinată pentru instituții publice și servicii conform PUG 279/1995, UTR.13-IS s.13 aprobată prin HCL nr. 537/2023, fiind echipată cu toate rețelele tehnice edilitare.

Clima zonei este o climă moderată care nu influențează comportarea în timp a construcției.

Zona în care se propune împrejurirea se află în municipiul Târgu Jiu, str. Unirii, nr. 56, conform certificatului de urbanism **nr.1274** din **09/09/2025** eliberat de Primăria Municipiului Târgu Jiu.

Amplasamentul nu necesită amenajări speciale în vederea funcționării obiectivului propus.

Terenul pe care va fi edificată împrejurirea este proprietate UAT Județul Gorj, cu drept de administrare **SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ TÂRGU JIU**, conform actelor doveditoare anexate în copie la documentație.

Împrejurirea va fi amplasată în limitele perimetrului stabilit prin **nr. cad. 56808**.

Împrejmurea propusă cu respectarea legislației în vigoare din domeniu și a prevederilor codului civil.

Utilități:

- nu este cazul.

Arhitectură:



Împrejmuire nr. cad. 56808 pe latura de sud-vest

Pe latura de **sud-vest**, între punctele cadastrale (16, 17, și 18) pe o distanță de 61.23m se va realiza o împrejmuire construită din stâlpi prefabricați beton cu înălțimea de 1,70 m și racle din prefabricate beton cu înălțime de 1,70 m precum și o elevație de 0.20 cm. Se va realiza o poartă de acces pietonală realizată din structură metalică cu dimensiunea de 1m.

Structura de rezistență:

- Fundații din beton armat C16/20 continue

Structură:

Modelarea structurală a construcției a fost realizată conform normativului P100/1/2013 ținând cont de gradul de protecție antiseismică aferent amplasamentului studiat. Caracteristicile amplasamentului sunt următoarele:

- $a_g = 0.15g$; $T_c = 0.7s$
- categoria de importanță „D”
- clasa de importanță „IV”

Condiții privind execuția lucrărilor:

Executarea lucrărilor de construcții se va face cu o grijă deosebită, respectându-se întocmai prevederile și normele tehnice în vigoare.

Pe tot parcursul executării lucrărilor de construcții se vor respecta cu strictețe Normele Tehnice de Protecția Muncii aferente acestui gen de lucrări.

Amenajări exterioare, sistematizare verticală:

Terenul pe care urmează a fi realizată împrejmuirea, beneficiază de sistematizarea pe verticală odată cu edificarea celorlalte construcții din cadrul incintei beneficiarului.

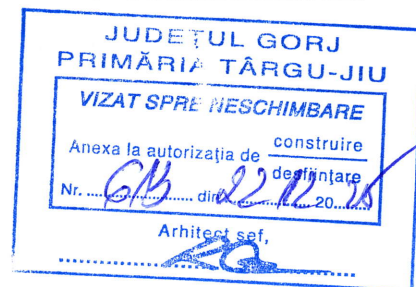
Date și indici care caracterizează investiția proiectată, cuprinși în anexa la cererea pentru autorizare:

Înălțimile împrejuririi:

- înălțimea = +1,70m;

Volumul:

- nu este cazul;



Procent de ocupare - Coeficient de utilizare:

POT existent 34,56% POT propus 34,56%

CUT existent 0,34 CUT propus 0,34

Coeficienții rezultați au reieșit ca urmare a luării în calcul a întregii suprafețe de teren deținută de beneficiar de **21131,00 mp.**

Estimare valori de investitie:

Calculul valorilor a fost făcut conform tabloului cuprinzând valorile și taxele locale din Legea 571/2003 cu modificările și completările ulterioare CAP.II, (Impozitul și taxa pe clădiri), art.251. alin.3 astfel:

Împrejmuire latura de sud- vest : 61,23 ml x 485,05 lei/ml = 29.700.00 lei

TOTAL = 29.700.00 lei

Masuri Pregatitoare pentru organizarea santierului

Pentru a permite desfasurarea fara intrerupere a lucrarilor de constructii, se impune executarea unor lucrari pregatitoare si asigurarea mijloacelor materiale si umane:

- se curata terenul;
- se realizeaza aprovizionarea cu materiale si piese, in cantitatile si de calitatea ceruta prin proiect, astfel incat sa se asigure inceperea si continuitatea lucrarilor;
- se asigura utilajele si dispozitivele de mica mecanizare necesare;
- se asigura forta de munca specializata;

Lucrari necesare:

a) Organizarea de santier trebuie împrejmuita cu panouri provizorii din plasa de sarma impletita fixata pe stalpi metalici care să preîntâmpine pătrunderea persoanelor neautorizate. Accesul în șantier va fi controlat.

În atenția beneficiarului:

Prezenta documentație nu ține loc de autorizație de construire, iar pentru obținerea acestora sunt necesare:

- certificat de urbanism;
- dovada titlului de proprietate asupra terenului (copie legalizată);



- avizele, studiile de specialitate și acordurile solicitate prin certificatul de urbanism;

- după obținerea autorizației de construire, înainte de începerea lucrărilor, beneficiarul va înștiința primăria comunicând data începerii lucrării. De asemenea la trasarea (pichetarea) împrejurimii vor fi invitați și vecinii cu al căror teren se învecinează proprietatea de împrejmuit.

- începerea lucrărilor înainte obținerii autorizației de construire atrage după sine sancțiunile prevăzute de Legea nr.50/1991 .modificată și republicată.

- potrivit prevederilor art.30 din Lege, beneficiarul va achita o cotă de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate în contul Inspectoratului de Stat în Construcții iar copia documentului de plată se anexează la comunicarea privind începerea executiei lucrărilor – ISC, formular eliberat de emitentul autorizației de construire în conformitate cu prevederile art.7 alin.8 din Lege.

Totodată se face precizarea că în conformitate cu dispozițiile art.40 alin.(1) din Legea 10/1991 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, investitorii sau proprietarii au obligația de a vira lunar către Inspectoratul de Stat în Construcții –ISC, o cotă de 0,7% din cheltuielile pentru executarea construcțiilor și a lucrărilor prevăzute la art. 2 din această Lege.

Intocmit,
Ing. rezistență
Jucatoru Ion



Întocmit,
Arh. Pasare Viorel Dorel





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56808 Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:26210
Nr. cadastral vechi:5093/2

Adresa: Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56808	Din acte: 16.390 Masurata: 21.131	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56808-C1	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:658 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=658mp
A1.2	56808-C2	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=259mp
A1.3	56808-C3	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=91mp
A1.4	56808-C4	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=72mp
A1.5	56808-C5	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:520 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=520mp
A1.6	56808-C6	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:639 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=639mp
A1.7	56808-C7	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:392 mp; S. construita desfasurata:392 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=392mp
A1.8	56808-C8	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=27mp
A1.9	56808-C9	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:684 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=684mp
A1.10	56808-C10	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=245mp
A1.12	56808-C12	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:605 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=605mp
A1.13	56808-C13	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=230mp
A1.14	56808-C14	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=176mp
A1.15	56808-C15	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=15mp
A1.16	56808-C16	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=60mp
A1.17	56808-C17	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:323 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=323mp
A1.19	56808-C19	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=143mp
A1.20	56808-C20	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=222mp
A1.21	56808-C21	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:401 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=401mp
A1.22	56808-C22	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=132mp
A1.23	56808-C23	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=171mp
A1.24	56808-C24	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=189mp
A1.25	56808-C25	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=69mp

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.26	56808-C26	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=43mp
A1.27	56808-C27	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=178mp
A1.28	56808-C28	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Regim de inaltime- parter, Scd=165mp
A1.30	56808-C30	Jud. Gorj, UAT Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Str UNIRII, Nr. 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Regim de înălțime parter. S. constr. desf. = 130 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 56808 Comuna/Oraș/Municipiu: Târgu Jiu

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42477 / 19/08/2011		
H.G. nr. 867, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE_ PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9, A1.10, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22
1) JUDEȚUL GORJ		
45342 / 10/07/2020		
Act Administrativ nr. 27079, din 08/07/2020 emis de Primaria Tg-Jiu; Act Administrativ nr. 16693, din 23/04/2020 emis de Primaria Tg-Jiu; Act Administrativ nr. 92063, din 02/07/2020 emis de Primaria Tg-Jiu; Act Administrativ nr. 10037, din 31/07/2020 emis de Consiliul Județean Gorj;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.30
1) JUDEȚUL GORJ		
61268 / 21/07/2020		
Act Administrativ nr. 4997, din 15/04/2015 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ; Act Administrativ nr. 6236, din 12/05/2020 emis de JUDEȚUL GORJ; Act Administrativ nr. 14326, din 12/05/2020 emis de JUDEȚUL GORJ;		
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9, A1.10, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.30
1) SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ TG-JIU,		
111224 / 17/12/2020		
Act Normativ nr. 72, din 04/02/2015 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 127854, din 16/12/2020 emis de Primaria Târgu-Jiu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICĂ, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.7, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28
1) JUDEȚUL GORJ		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56808	Din acte: 16.390 Masurata: 21.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 16.390 Masurata: 21.131	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, gard plasa de sarma, gard de beton, gard metalic si zid constructie.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56808-C1	construcții administrative si social culturale	658	Cu acte	S. construita la sol: 658 mp; Regim de inaltime-parter, Scd=658mp
A1.2	56808-C2	construcții administrative si social culturale	259	Cu acte	S. construita la sol: 259 mp; Regim de inaltime-parter, Scd=259mp
A1.3	56808-C3	construcții administrative si social culturale	91	Cu acte	S. construita la sol: 91 mp; Regim de inaltime-parter, Scd=91mp
A1.4	56808-C4	construcții administrative si social culturale	72	Cu acte	S. construita la sol: 72 mp; Regim de inaltime-parter, Scd=72mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	56808-C5	construcții administrative și social culturale	520	Cu acte	S. construită la sol:520 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=520mp
A1.6	56808-C6	construcții administrative și social culturale	639	Cu acte	S. construită la sol:639 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=639mp
A1.7	56808-C7	construcții administrative și social culturale	392	Cu acte	S. construită la sol:392 mp; S. construită desfășurată:392 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=392mp
A1.8	56808-C8	construcții anexa	27	Cu acte	S. construită la sol:27 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=27mp
A1.9	56808-C9	construcții administrative și social culturale	684	Cu acte	S. construită la sol:684 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=684mp
A1.10	56808-C10	construcții anexa	245	Cu acte	S. construită la sol:245 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=245mp
A1.11	56808-C11	construcții anexa	32	Fără acte	S. construită la sol:32 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=32mp
A1.12	56808-C12	construcții anexa	605	Cu acte	S. construită la sol:605 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=605mp
A1.13	56808-C13	construcții anexa	230	Cu acte	S. construită la sol:230 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=230mp
A1.14	56808-C14	construcții anexa	176	Cu acte	S. construită la sol:176 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=176mp
A1.15	56808-C15	construcții anexa	15	Cu acte	S. construită la sol:15 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=15mp
A1.16	56808-C16	construcții anexa	60	Cu acte	S. construită la sol:60 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=60mp
A1.17	56808-C17	construcții anexa	323	Cu acte	S. construită la sol:323 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=323mp
A1.18	56808-C18	construcții anexa	406	Cu acte	S. construită la sol:406 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=406mp
A1.19	56808-C19	construcții administrative și social culturale	143	Cu acte	S. construită la sol:143 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=143mp
A1.20	56808-C20	construcții anexa	222	Cu acte	S. construită la sol:222 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=222mp
A1.21	56808-C21	construcții anexa	401	Cu acte	S. construită la sol:401 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=401mp
A1.22	56808-C22	construcții administrative și social culturale	132	Cu acte	S. construită la sol:132 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=132mp
A1.23	56808-C23	construcții administrative și social culturale	171	Cu acte	S. construită la sol:171 mp; S. construită desfășurată:171 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=171mp
A1.24	56808-C24	construcții administrative și social culturale	189	Cu acte	S. construită la sol:189 mp; S. construită desfășurată:189 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=189mp
A1.25	56808-C25	construcții administrative și social culturale	69	Cu acte	S. construită la sol:69 mp; S. construită desfășurată:66 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=69mp
A1.26	56808-C26	construcții administrative și social culturale	43	Cu acte	S. construită la sol:43 mp; S. construită desfășurată:43 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=43mp
A1.27	56808-C27	construcții administrative și social culturale	178	Cu acte	S. construită la sol:178 mp; S. construită desfășurată:178 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=178mp
A1.28	56808-C28	construcții administrative și social culturale	165	Cu acte	S. construită la sol:165 mp; S. construită desfășurată:165 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=165mp
A1.29	56808-C29	construcții administrative și social culturale	27	Fără acte	S. construită la sol:27 mp; Regim de înălțime-parter, Scd=27mp
A1.30	56808-C30	construcții administrative și social culturale	130	Cu acte	S. construită la sol:130 mp; S. construită desfășurată:130 mp; Regim de înălțime-parter. S. constr. desf. = 130 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.286	2	3	0.361	3	4	7.334
4	5	0.389	5	6	14.223	6	7	1.387
7	8	3.798	8	9	6.74	9	10	21.22
10	11	18.535	11	12	2.465	12	13	2.382
13	14	4.111	14	15	29.949	15	16	48.231
16	17	11.782	17	18	7.955	18	19	33.188
19	20	19.703	20	21	25.014	21	22	37.644
22	23	43.997	23	24	5.584	24	25	17.937
25	26	5.002	26	27	16.292	27	28	13.55
28	29	7.735	29	30	0.79	30	31	1.883
31	32	7.296	32	33	0.44	33	34	0.372
34	35	9.659	35	36	13.023	36	37	14.477
37	38	46.757	38	39	27.629	39	40	10.213
40	41	1.74	41	42	18.182	42	43	10.265
43	44	42.221	44	45	85.898	45	46	23.94
46	47	1.138	47	48	2.768	48	49	15.308
49	50	6.283	50	51	27.799	51	52	33.846
52	1	48.232						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	121937	24-11-2025	28-11-2025	Actualizarea informatii tehnice

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/12/2025, 13:32



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

